



# ఆంధ్రప్రదేశ్ రాజపత్రము

## THE ANDHRA PRADESH GAZETTE PUBLISHED BY AUTHORITY

### PART I EXTRAORDINARY

No.659

AMARAVATI, THURSDAY , AUGUST 16, 2018

G.511

### NOTIFICATIONS BY GOVERNMENT

--X--

### REVENUE DEPARTMENT (LAND ACQUISITION)

THE RIGHT TO FAIR COMPENSATION AND TRANSPARENCY IN LAND ACQUISITION, REHABILITATION AND RESETTLEMENT (ANDHRA PRADESH AMENDMENT) ACT, 2018 (ACT NO. 22 OF 2018). - THE RIGHT FAIR COMPENSATION AND TRANSPARENCY IN LAND ACQUISITION, REHABILITATION AND RESETTLEMENT (ANDHRA PRADESH AMENDMENT) RULES, 2018. - TELUGU VERSION OF PRELIMINARY NOTIFICATION OF DRAFT RULES ISSUED IN G.O.Ms.No. 390, REVENUE (L.A.) DEPARTMENT, DATED 23-07-2018.

**[G.O.Ms.No.425, Revenue (Land Acquisition), 14<sup>th</sup> August, 2018.]**

Read the following :-

- (1) The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act 2013 (Central Act No.30 of 2013).
- (2) G.O.Ms.No.389, Revenue (L.A) Department, Dated : 20.11.2014.
- (3) The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (Andhra Pradesh Amendment) Act, 2018 (Act No.22 of 2018) published in the A.P. Gazette Dated : 30.05.2018.
- (4) From the Spl.CSEt Chief Commissioner of Land Administration, A.P., Vijayawada, Lr.No.L.A.I(1)/804/2015, Dated : 27.06.2018.
- (5) G.O.Ms.No.390, Revenue (L.A) Department, Dated : 23.07.2018.

\*\*\*\*\*

ORDER:

In the reference 5<sup>th</sup> read above, Government have issued English version of Preliminary Notification for publication of draft Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (Andhra Pradesh Amendment) Rules, 2018.

2. Now, the attached Telugu version of the said Preliminary Notification is published in Andhra Pradesh Extraordinary Gazette, Dated : 14.08.2018.

3. Notice is hereby given that the said draft rules in Telugu version shall be taken into consideration after expiry of the period of fifteen days from the date on which the copies of this notification as published in the Andhra Pradesh Gazette are make available to the public.

4. Any objection or suggestion which may be received from any person with respect to the said draft rules in Telugu version within the period so specified shall be considered by the Government of Andhra Pradesh. If, suggestions/objections have already been made in response to English version, the same need not be repeated.

5. Objections or suggestions, if any, may be addressed to the Special Chief Secretary to Government, Revenue (L.A) Department, 4<sup>th</sup> Block, A.P.Secretariat, Velagapudi, Amaravathi, Guntur District.

**MANMOHAN SINGH,**  
*Special Chief Secretary to Government.*

## రెవెన్యూ శాఖ

(భూసేకరణ)

భూసేకరణ, పునరావసం పునఃస్థాపనలో నిష్పాక్షిక నష్టపరిహారం పొందే హక్కు, పారదర్శకత ఆంధ్రప్రదేశ్ సవరణ చట్టంలో (2018లోని 22వ చట్టం) - 2018, భూసేకరణ, పునరావసం, పునఃస్థాపనలో నిష్పాక్షిక నష్టపరిహారాన్ని పొందే హక్కు, పారదర్శకత (ఆంధ్రప్రదేశ్) నియమావళి - ప్రాధమిక ప్రకటన ఉత్తర్వులు.

(జి.ఎ.ఎం.ఎన్.నె.0.390, రెవెన్యూ (భూసేకరణ), జూలై 23వ తేది, 2018.)

ఈ క్రింది వాటిని చరండి :-

- 1) 2013, భూసేకరణ, పునరావసం, పునఃస్థాపన చట్టంలో నిష్పాక్షిక నష్టపరిహారం పొందే హక్కు పారదర్శకత (2013లోని 30వ కెంద్ర చట్టం) చట్టం.
- 2) 20/11/2014 తేదీగల రెవెన్యూ (ఎల్ఎ) శాఖ, జి.ఎ.ఎం.ఎన్.నె.0.389.
- 3) 30/5/2018 తేదీగల ఎపి గజిటులో ప్రమరించిన 2018, భూసేకరణ, పునరావసం, పునఃస్థాపనలో నిష్పాక్షిక నష్టపరిహారం పొందే హక్కు పారదర్శకత చట్టం (ఆంధ్రప్రదేశ్ సవరణ) (2018 లోని 22 వ చట్టం).
- 4) 27/06/2018 తేదీగల విజయవాడలోని ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రత్యక్ష ప్రధాన కార్యదర్శి, ప్రధాన కమిషనర్ వారి లేఖ నెం.ఎల్ఎ(1)/804/2015.

\*\*\*\*\*

### ఉత్తరము :

2013, భూసేకరణ, పునరావసం, పునః పునఃస్థాపనలో నిష్పాక్షిక నష్టపరిహారం పొందే హక్కు, పారదర్శకత చట్టాన్ని (2013 లో 30వ కెంద్ర చట్టం) పారదర్శకత చట్టం రూపొందించింది. ఈ చట్టం 2014, జనవరి 1వ తేదీ నుండి అమలులోకి వచ్చింది.

2. కాగా, 2014, ఆంధ్రప్రదేశ్ భూసేకరణ, పునరావసం, పునఃస్థాపనలో నిష్పాక్షిక నష్టపరిహారం పొందే హక్కు, పారదర్శకత నియమావళిని పైన పేర్కొన్న 2వ జి.ఎ.లో ప్రభుత్వం జారీ చేసింది.
3. మరియు 2018, భూసేకరణ, పునరావసం, పునఃస్థాపనలో (ఆంధ్రప్రదేశ్ సవరణ) చట్టంలో నిష్పాక్షిక నష్టపరిహారం పొందే హక్కు, పారదర్శకత చట్టాన్ని (2018లో 22వ చట్టాన్ని) చేయడమయింది. ఈ చట్టం 3వ నిర్దేశంలో పేర్కొన్నట్లుగా 2014 జనవరి 1వ తేదీ నుండి అమలులోకి వచ్చినట్లుగా భావించాలి.

4. కాగా, ఆంధ్రప్రదేశ్ భూపరిపాలన ప్రత్యేక కమీషనరు, ప్రత్యేక ప్రధాన కార్బోరిచ్ పై 4వ నీర్దశంలో సదరు చట్టం కీంద రాష్ట్ర ప్రభుత్వం రూపొందించ వలసిమున్న ముసాయిదా నియమావళిని సమర్పించారు.
5. 2013 లో సదరు చట్టంలోని 112 వ విభాగంలో సహ 109 వ విభాగం కీంద లోగడ ప్రచురణ తరువాత నియమావళిని రూపొందించడానికి రాష్ట్ర ప్రభుత్వ అధికారం కలిగి ఉంది.
6. తదానుసారంగా, 23-07-2018 తేదీగల ఆంధ్రప్రదేశ్ అసాధారణ గెజిటులో ఈ కీంద ప్రకటనను ప్రచురించడముపుతుంది.

### ప్రాథమిక ప్రకటన

2013, భూసీకరణ, పునరావాసం, పునఃస్థాపనలో నిష్పాతిక నష్టపరిహారం పొందే హక్కు, పారదర్శకత చట్టం (2013 లోని 30వ కేంద్ర చట్టం)లోని 109 వ విభాగం ద్వారా లభ్యమైన అధికారాలను పురస్కరించుకోని రూపొందించాలని ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం ప్రతిపాదిస్తున్నట్టి ఈ ప్రకటనకు జతచేసిన దిగువ పేర్కొన్న ముసాయిదా నియమావళిని ఇందుమూలంగా ప్రభావితులయ్య అవకాశంపున్న వ్యక్తులందరి సమాచారం నిమిత్తం సదరు చట్టంలోని 112 వ విభాగం కీంద అవసరమైన విధంగా ఇందుమూలంగా ముద్రించడమయింది.

2. ఆంధ్రప్రదేశ్ గెజిటులో ప్రచురించిన విధంగా ఈ ప్రకటన ప్రతులు ప్రజలకు లభ్యంగా ఉంచిన తేదీ నుండి పదిహేను రోజుల కాల వ్యవధి ముగిసిన తర్వాత సదరు ముసాయిదా నియమాలను పరిగణనలోనికి తీసుకోవడం జరుగుతుందని ఇందుమూలంగా నోటీసు ఇవ్వడమయింది.
3. నీర్దిష్టపరిచిన కాలవ్యవధిలోపు సదరు ముసాయిదా నియమాలకు సంబంధించి ఎవరేని వ్యక్తి నుండి అందిన ఏదేని ఆక్షేపణ లేదా సూచనను ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం పరిగణనలోకి తీసుకోవడమయిపుతుంది.
4. ఏదేని ఆక్షేపణలు లేదా సూచనలను గురించి గుంటూరు జిల్లా, అమరావతి, వెలగుపూడిలోని ఆంధ్రప్రదేశ్ సచివాలయం 4వ భూకులోగల రెవెన్యూ (ఎల్ఎ) శాఖ ప్రభుత్వ ప్రత్యేక ప్రధాన కార్బోరిచ్ గారికి లేఖ ప్రాయపచ్చ.

డా. మన్సుహన్ సింగ్,  
ప్రభుత్వ ప్రత్యేక ప్రధాన కార్బోరిచ్.

[23/7/2018 తేదీగల రపెన్స్ (ఎల్వ) శాఖ. జి.బి.ఎంఎస్.నెం.390 కి అనుబంధం]

### నియమావళి

#### అధ్యాయం - I

#### సాధారణ

#### **1. సంగ్రహానామం, వర్తింపు :**

- (1) ఈ నియమావళిని 2018, భూసీకరణ, పునరావాస, పునఃస్థాపనలో (ఆంధ్రప్రదేశ్) నిష్పాతీక సష్టుపరిహారం పొందే హక్కు, పారదర్శకత నియమావళిగా పీలువనగును.
- (2) ఈ నియమావళి ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్రమంతటికి వర్తింపు అపుతాయి.
- (3) ఈ నియమావళి తక్షణమే అమలులోకి వస్తుంది.

#### **2. నిర్వచనములు :**

- (1) సందర్భం ఇతరత్రా అవసరమయితే మినహా ఈ నియమావళిలో :-  
  - (ఎ) “చట్టం” అంటే 2018, భూసీకరణ, పునరావాస, పునఃస్థాపనలో (ఆంధ్రప్రదేశ్ సవరణ) నిష్పాతీక సష్టుపరిహారం పొందే హక్కు, పారదర్శకత చట్టం (2018లోని 22వ చట్టం) ద్వారా సవరించబడిన 2013, భూసీకరణ, పునరావాస, పునఃస్థాపనలో నిష్పాతీక సష్టుపరిహారం పొందే హక్కు పారదర్శకత చట్టం (2018 లోని 30వ కేంద్ర చట్టం) అని అర్థం.
  - (బి) “బప్పుందం” అంటే 1872, ఇండియన్ కాంట్రాక్టు చట్టంలో నిర్వచించిన విధంగా అని అర్థం.
  - (సి) “అధీక్షత అధికారి” అంటే 2014, భూసీకరణ, పునరావాస పునఃస్థాపనలో నిష్పాతీక సష్టుపరిహారం పొందే హక్కు, పారదర్శకత నియమావళిలో నిర్వచించిన విధంగా కలెక్టరు అని అర్థం.
  - (డి) “ఫారం” అంటే ఈ నియమావళికి జతచేసిన ఫారాలు అని అర్థం.
- (2) ఈ నియమావళిలో వినియోగించి, నిర్వచించని అన్ని పదాలు, వ్యక్తికరణల చట్టం మరియు 2014, భూసీకరణ పునరావాస, పునఃస్థాపనలో నిష్పాతీక సష్టుపరిహారం పొందే హక్కు పారదర్శకత నియమావళిలో వాటికి ఆపాదించిన అర్థాన్ని కలిగి ఉంటాయి.

### అధ్యాయం - II

#### చట్టంలోని 10 (ఎ) విభాగం క్రింద రాష్ట్ర ప్రభుత్వ అధికారం

3. మొదటి దశలో రాష్ట్ర ప్రభుత్వాన్ని అభ్యర్థిస్తున్న పరిపాలక శాఖ ప్రాజెక్టు కోసం అవసరమైన భూమి కోసం విస్తరణాన్ని ఖరారు చేస్తుంది.
4. ఓవ నియమం క్రింద, అవసరమైన భూమి విస్తరణాన్ని ఖరారు చేసిన తర్వాత చట్టంలోని 10 (ఎ) విభాగం క్రింద ఫారం-ఎ(1)లో అభ్యర్థిస్తున్న పరిపాలక శాఖ అవసరమైన ప్రతిపాదనను ఇవ్వవచ్చును.
5. అభ్యర్థిస్తున్న ఏజెన్సీ ఫారం-బిలో సంబంధిత జిల్లా కలెక్టరుకు అభ్యర్థనను ఇవ్వాలి.

### అధ్యాయం - III

#### 23(ఎ) విభాగం క్రింద, ఇచ్చిన సమ్మతి

6. ఫారం – సీ లో జిల్లా కలెక్టరు ప్రకటన జారీ చేసి, భూసీకరణ ప్రోసెడింగులకు సంబంధించి ఏదేని దశలోనైనా సంప్రదింపుల ద్వారా ప్రోసెడింగ్స్ పరిష్కరణ కోసం చట్ట నిబంధనలను అమలు చేయవచ్చును.
7. (ఎ) సంప్రదింపుల ద్వారా వారి క్లెయిమ్ లను పరిష్కరించడానికి వారి సమ్మతి కోసం ఫారం-డీలో సీకరణ క్రింద ఉన్న భూమిలో ప్రయోజనం గల వ్యక్తులందరికి అట్టి ప్రోసెడింగుల నిమిత్తం జిల్లా కలెక్టరు నోటీసును జారీ చేయాలి.
  - (బి) (i) ప్రయోజనం గల వ్యక్తులు వారి సమ్మతిని ఫారం-ఇ-I (భూయజమానులు)లో సమర్పించవచ్చును.
  - (ii) భూ యజమానులు కాని ప్రయోజనం గల వ్యక్తులు వారి సమ్మతిని ఫారం-ఇ-II లో సమర్పించవచ్చును.
- (సి) న్యాయపరమైన భూయజమానులను ఖరారు చేసిన తర్వాత జిల్లా కలెక్టరు ఫారం-ఎఫ్ లో ఒక ప్రకటనను జారీ చేయడమవుతుంది.
8. దిగువ పేర్కొన్న అధికారులతో కూడిన సంప్రదింపుల కమిటీ సంప్రదింపును చేపట్టాలి.
  - (i) జిల్లా కలెక్టరు
  - (ii) జాయింట్ కలెక్టరు
  - (iii) రపెన్యూ డివిజనల్ అధికారి/డిప్యూటీ కలెక్టరు – కమిటీ కన్వీనరు.
  - (iv) పర్క్సు శాఖ (అభ్యర్థిస్తున్న శాఖ కాకుండా) కార్బోనిర్వాక్ ఇంజనీరు.
  - (v) అభ్యర్థిస్తున్న శాఖ ప్రతినిధి.

9. సంప్రదింపులలో కుదుర్చుకున్న పరిష్కారాన్ని భూయజమానుల కోసం జి-1 ఫారంలో మరియు భూ యజమానులు కాని వారికోసం ఫారం-జి-II లో ఒక ఒప్పందంగా నమోదు చేయాలి.
10. అట్టి ఒప్పందంలోని నియమాల ప్రకారం కలెక్టరు నిర్ణయం తీసుకోవాలి.  
అయితే, 2014, భూసీకరణ, పునరావాస, పునఃస్థాపనలో నిష్పాక్షిక నష్టపరిహం పొందే హక్కు, పారదర్శకత నియమావళిలో 26 నుండి 28 వరకు గల నియమాలతో పాటుగా 2013, భూసీకరణ, పునరావాస, పునఃస్థాపనలో నిష్పాక్షిక నష్టపరిహం పొందే హక్కు, పారదర్శకత చట్టంలోని 30,31 విభాగాలలోని నిబంధనల క్రింద పొందుపరిచిన నష్టపరిహం కంటే 9వ నియమం క్రింద జారీ చేసిన ‘‘అవార్డు’’ అధిక నష్టపరిహారాన్ని సమకూర్చాలి.

**అధ్యాయం -III (ఎ)**

**చట్టంలోని 10 ఎ విభాగం క్రింద రాష్ట్ర ప్రభుత్వ అధికారం**

- 10 (ఎ) II, III అధ్యాయం నుండి మినహాయింపు కోసం కార్యవిధానం.
1. రాష్ట్ర ప్రభుత్వం యొక్క అభ్యర్థిస్తున్న పరిపాలక శాఖ మొదటి దశగా 10 ఎ విభాగం క్రింద ప్రాజెక్టుల కోసం అవసరమయిన కనీస విస్తృతాన్ని ఖరారు చేయాలి.
  2. ఒక నిర్దిష్ట ప్రాజెక్టు కోసం 3వ నియమం క్రింద అవసరమైన కనీస విస్తృతాన్ని ఖరారు చేసిన తరువాత, ఫారం ‘బి’, బి (1) మరియు బి (2) తో పాటు ఫారం ఎ(1) లోని అధ్యాయం II & III క్రింద మినహాయింపును కోరుతూ సంబంధిత జిల్లా కలెక్టరు ద్వారా రాష్ట్ర ప్రభుత్వ రెవెన్యూ (భూసేకరణ) శాఖకు అభ్యర్థిస్తున్న పరిపాలనా శాఖ దరఖాస్తును ఇవ్వాలి.
  3. ప్రజా ప్రయోజనాల మేరకు రెవెన్యూ (భూసేకరణ) శాఖ, చట్టం యొక్క 2 మరియు 10-ఎ విభాగం క్రింద నిర్వచించిన ప్రాజెక్టులకు సంబంధించి అధ్యాయం - II మరియు అధ్యాయం - III నిబంధనల వర్తింపును మినహాయిస్తూ చట్టంలోని 10 (ఎ) విభాగం క్రింద ఎ(2) ఫారంలో అంద్రప్రదేశ్ రాష్ట్ర గజెట్ లో ఒక ప్రకటనను జారీ చేయాలి.

**అధ్యాయం - IV**

**భూమి స్వచ్ఛంద సేకరణ (అమృకం)**

11. ప్రజా ప్రయోజనార్థం అవసరమైనట్టి భూమి వివరాలను సమకూరుస్తూ, అభ్యర్థిత ఏజన్సీ జిల్లాకలెక్టరు సమక్షంలో ఫారం - బిలో అభ్యర్థనను దాఖలు చేయాలి.
12. ఇటువంటి అభ్యర్థనను అందుకున్నపుడు, జిల్లా కలెక్టరు లేదా అధీక్షత అధికారి తగిన పరిశీలన తరువాత ఆ అంశాన్ని చర్చించడం ద్వారా పరిపూరించడం కోసం ప్రయోజనం ఉన్నటీ/నష్టపోయినటీ వ్యక్తులందరి నుండి ఫారం - సిలో క్లెయిములను ఆహ్వానిస్తూ ఒక పట్టిక నోటిసును జారీచేయాలి.
13. నియమం 8 క్రింద ఏర్పాటైన సంప్రదింపుల కమిటీ సంప్రదింపులను చేపట్టాలి.
14. ఆ విధంగా చేపట్టిన సంప్రదింపులు మరియు తద్వారా పొందిన పరిపూర్ణాన్ని భూయజమానుల కొరకు ఫారం-జి 3 లో మరియు భూయజమానులు కానివారి కొరకు ఫారం జి-4 లో ఒప్పందం చేసుకోవాలి.
15. ఒప్పందం కుదుర్చుకున్న ప్రకారం, జిల్లా కలెక్టరు లేదా అధీక్షత అధికారి ఒక ఉత్తరవును జారీచేయాలి. దానిని జిల్లా గజెట్ లో ప్రకటించాలి.

అయితే, భూ యజమానులకు ఉత్తరువు చేసిన ప్రతిఫలాలు ఆంద్రప్రదేశ్ భూసీకరణ పునరావాస మరియు పునఃస్థాపనలోని నిష్పాక్షిక సప్టపరిహారం పొందే హక్కు, పారదర్శకత నియమావళి 2014 లోని 26 నుండి 28 నియమాలతో పాటు మరియు 2013, భూసీకరణ పునరావాస మరియు పునఃస్థాపనలో నిష్పాక్షిక సప్టపరిహారం పొందే హక్కు, పారదర్శకత చట్టంలోని 30 మరియు 31 విభాగాలలోని నిబంధనల క్రింద ఇవ్వగలిగే ప్రతిఫలాల కంటే ఎక్కువగా ఉండాలి.

#### అధ్యాయం – V

#### పునరావాసం మరియు పునఃస్థాపన నిమిత్తం ఏకమొత్తంగా చెల్లింపు

16. అధీక్షత అధికారి తగిన విధంగా ముందస్తు నేటిసును ఇస్తూ సమగ్రమైన విచారణను చేపట్టిన తరువాత భూసీకరణ కారణంగా సప్టపోయిన కుటుంబాల వివరాలను తుదిగా నిర్ణయించాలి. ఒక పథకాన్ని ఆమోదం కోరకు జిల్లాకలెక్టరుకు పంపించాలి.
17. జిల్లా కలెక్టరు 2013, భూసీకరణ, పునరావాసం మరియు పునఃస్థాపనలో నిష్పాక్షిక సప్టపరిహారం పొందే హక్కు మరియు పారదర్శకత చట్టంలోని ప్రయోజనాలను లేదా ఈ నియమావళికి గల అనుసూచి ప్రకారం, 2018, భూ సీకరణ, పునరావాసం మరియు పునఃస్థాపనలో నిష్పాక్షిక సప్టపరిహారం పొందే హక్కు, పారదర్శకత చట్టంలో పునరావాసం, పునఃస్థాపన ఏకమొత్తం ప్యాకేజీని గానీ ఎంచుకొనడానికి ప్రభావిత కుటుంబాలకు ఐచ్ఛికాలను ఇవ్వాలి.
18. జిల్లా కలెక్టరు, అనుసూచి ప్రకారం పునరావాస మరియు పునఃస్థాపనకు సంబంధించి ప్రాజెక్టు వల్ల దెబ్చితిన్న కుటుంబాల అభీష్టం మేరకు ఏకమొత్తం లేదా ఇతరత్రా చెల్లింపుకోరకు ఒక నిర్ణయం తీసుకోవాలి.

అయితే, భూ యజమానులకు ఉత్తరువు చేసిన ప్రతిఫలాలు ఆంద్రప్రదేశ్ భూసీకరణ పునరావాస మరియు పునఃస్థాపనలో నిష్పాక్షిక సప్టపరిహారం పొందే హక్కు, పారదర్శకత నియమావళి 2014 లోని 26 నుండి 28 నియమాలతో పాటు మరియు 2013, భూసీకరణ పునరావాస మరియు పునఃస్థాపనలో నిష్పాక్షిక సప్టపరిహారం పొందే హక్కు, పారదర్శకత చట్టంలోని 30 మరియు 31 విభాగాలలోని నిబంధనల క్రింద ఏకమొత్తం చెల్లింపు ఎక్కువగా ఉండాలి.

అయితే, సూచించినట్టుగా పునరావాస మరియు పునఃస్థాపనలకు సంబంధించిన ఏదేని ఒప్పుందం లేదా ఏక మొత్తం, భూయజమానుల యొక్క ప్రతికూలతలకు భిన్నంగా, అసాధారణంగా ఉండకూడదు.

### అధ్యాయం –VI

#### సమ్మతి

19. 2018లోని 22వ చట్టంలోని సపరించబడిన విభాగం 2 (2) ప్రకారం ఎలాంటి నీర్దిష్టమైన ప్రకటనను జారీచేయవలసిన అవసరం లేదు. అనుసూచేతర ప్రదేశంలోని భూ-సొకరణ కేసులలో 4(1) విభాగం క్రింద పంచాయతీ/గ్రామ సభను సంప్రదించాలి. అనుసూచిత ప్రాంతంలో పంచాయతీ/గ్రామసభ సమ్మతి తప్పని సరి. అధ్యాయం-2 మరియు అధ్యాయం-3 లను మినహాయించిన సందర్భాలలో అనుసూచేతర ప్రాంతంలో II (2) విభాగం క్రింద మరియు అనుసూచిత ప్రాంతంలో 41వ విభాగంతో పాటు II (2) విభాగం క్రింద సమ్మతిని తీసుకోవడానికి పంచాయతీ/గ్రామసభలను సంప్రదించాలి. ఈ రెండు సందర్భాలలో భూయజమానుల సమ్మతి తప్పనిసరి కాదు.

### అధ్యాయం –VII

#### ఇతరత్రా

20. భూయజమానులకు నష్ట పరిపోరం ప్రతిఫలం చెల్లిస్తున్నపుడు రెవెన్యూ రిజిస్ట్రస్షను మరియు సర్వేరికార్డుల శాఖలోని అభ్యర్థిస్తున్న శాఖ/అధికారి హరిట అవసరమైన మార్పులను చేర్చ విధంగా చూడవలసిందిగా అధికృత అధికారిని ఆదేశిస్తూ జిల్లా కలెక్టరు ప్రోసీడింగులను జారీ చేస్తారు.

21. ఇచ్చందుల తోలిగింపు – ఈ నియమాలలోని ఏవేని నిబంధనలు లేదా అటువంటి నిబంధనల అమలు వివరణకు ఏదేని ఇచ్చంది తలత్తినప్పుడు, సదరు ఇచ్చందులను తోలిగించడానికి వివరణలు/సూచనలను జారీచేసిందుకు రాష్ట్ర ప్రభుత్వం అధికారాలను కలిగి ఉంటుంది.

#### ఫారం – ఎ(1)

(విభాగం 10 ఎ మరియు నియమం 4ను చూడండి)

#### అధ్యాయం-II మరియు III నుండి మినహాయింపుకు అభ్యర్థన

2013, భూసొకరణ, పునర్వాస మరియు పునఃస్థాపనలో నిప్పాక్షిక నష్టపరిపోరం పొందే హక్కు మరియు పారదర్శకత చట్టానికి సంబంధించిన 10 (ఎ) విభాగంలో ఉన్న నియమాలకు అనుగుణంగా ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్రానికి చట్టాన్ని వర్తింపచేయడానికి మరియు తదనుగుణంగా ప్రజా ప్రయోజనం దృష్ట్యా చట్టంలోని అధ్యాయం - II మరియు అధ్యాయం – III లోని నిబంధనల వర్తింపు నుండి మినహాయించాలని (ప్రాజెక్టు పేరు) ఇందుమూలంగా ప్రభుత్వం నిర్దియించింది. మరియు సదరు ప్రాజెక్టుకు అవసరమైన కనీస భూమి విస్తీర్ణాన్ని ఖరారు చేయడంలో అన్ని ప్రయత్నాలు చేయడమయిందని కూడా ధ్వనీకరించడమయింది.

**అభ్యర్థిస్తున్న పరిపాలక శాఖ ప్రభుత్వ కార్యదర్శి**

ఫారం - ఎ(2)

(10వ విభాగం మరియు 4వ నియమాన్ని చూడండి)

**అధ్యయం II, III యొక్క మినహాయింపు కోసం ప్రకటన**

ఫారం ఎ(i)లో అబ్బ్యర్దన శాఖలేదు దాఖలు చేసిన అబ్బ్యర్దన మీదట, 2013, భూ స్కరణ, పునరూపాసనం, పునఃస్థాపనలో నిషేషక్తిక నష్టపరిపోరాన్ని పొందే పాక్క, పారదర్శకత చట్టంలోని 10(ఎ) విభాగంలో ఉన్న నిబంధనలకునుగుణంగా ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్రానికి దాని వర్తింపుకు సంబంధించి ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం ఇందుమూలంగా ప్రజా ప్రయోజనం దృష్ట్యా చట్టంలోని అధ్యయం-II మరియు అధ్యయం-IIIలోని నియమాల నుండి (ప్రాజెక్టు పేరు) మినహాయిస్తున్నది. సదరు ప్రాజెక్టుకు అవసరమైన కనీస భూ విస్తరణాన్ని ఖరారు చేయడంలో అన్ని ప్రయత్నాలను చేయడమయిందని కూడా ధృవీకరించడమయింది.

ప్రభుత్వ ప్రత్యేక ప్రధాన కార్యదర్శి (రఘేన్య) / జిల్లా కలెక్టరు

ఫారం - బి

(4/11వ నియమాన్ని చూడండి)

**భూ సేకరణ కోసం అభ్యర్థన**

ఈ క్రింది వారి నుండి :

అభ్యర్థిస్తున్న సంస్థ

పెరు, హోదా

ఈ క్రింది వారికి :

జిల్లా కలెక్టరు గారికి,

..... ప్రాజెక్టు / ప్రయోజనం కోసం ..... ఎకరాల భూమిని సేకరించాలని అభ్యర్థించడమయింది. మరియు సేకరించవలసి ఉన్న భూములను తెలిపే కంబైన్ స్క్రూచ్ యొక్క మూడు ప్రతులతోపాటు జతపరచిన అనుంధంలో వివరాలను సమకూర్చడమయింది. సేకరించవలసి ఉన్న భూమికి హద్దులను నిర్దారించడమయిందని మరియు మీరు నిర్ణయించిన / నిర్దారించిన తేదీ / సమయంలో తదుపరి అవసరమైన పూర్తి సమాచారాన్ని మరియు సహాయాన్ని అందించడమపుతుందని ధ్వనీకరించడమయింది.

2018, భూసేకరణ, పునరావాసం, పునఃస్థాపనలో నిష్పాక్షిక నష్టపరిహారం పొందే హక్కు, పారదర్శకత చట్టం (2018లోని 22వ చట్టం) ద్వారా సవరించబడిన విధంగా 2013, భూ సేకరణ, పునరావాసం, పునఃస్థాపనలో నిష్పాక్షిక నష్టపరిహారం పొందే హక్కు, పారదర్శకత చట్టం (2013లో 30వ చట్టం) లోని 23 మరియు 30వ విభాగాలలోని నిబంధనల ప్రకారం భూమిని సేకరించాలని అభ్యర్థించడమయింది.

చట్టంలోని అధ్యాయం-II మరియు అధ్యాయం-III లోని నిబంధనల నుండి ఈ ప్రాజెక్టును మినహాయిస్తూ ఫారం-ఎ ని జతపరచడమయింది.

ఆర్&ఆర్ తోపాటు అవసరమైన సేకరణ వ్యయాన్ని అవసరమయినపుడు మీ కార్యాలయంలో డిపాజిట్ చేయడమపుతుంది.

**భవధీయుడు**

**అభ్యర్థిస్తున్న ఏజెన్సీ**

ఈ క్రింది వారికి ప్రతి :

కమీషనరు, ఎల్వ మరియు ఆర్&ఆర్, విజయవాడ.

### పారం - బి (1) కు అనుబంధం

- (i) జీల్లా పెరు
  - (ii) ప్రాజెక్టు పెరు
  - (iii) సెకరణ కోసం ప్రతిపాదించిన భూమి వివరాలు

మండలం పేరు (i)	గ్రామం పేరు (ii)	సర్వ నెం (iii)	విస్తరణ (iv)



అభ్యర్థిస్తున్న ఏజెన్సీ

**పారం – బి (2) కి అనుబంధం**

**అభ్యర్థన పత్రంతో పాటు సమర్పించవలసిన ధృవపత్రం**

**ప్రాజెక్టు పేరు –**

- (1) చట్టం క్రింద సీకరించడం కోసం భూమిని కోరబడిన ప్రాజెక్టుకు ..... తేదీగల శాఖ యొక్క లేఖ  
నెం ..... ద్వారా పరిపాలన ఆమోదాన్ని ఇవ్వడమయిందని ధృవీకరించడమయింది.
- (2) ప్రాజెక్టు యొక్క అంచనా వ్యయం రూ. .... లు మరియు అవసరమైన బడ్జెటును మంజురు  
చేయడమయింది. భూమి సీకరణ మరియు ఆర్ట్ & ఆర్ వ్యయం కోసం నిధులు లభ్యంగా ఉన్నాయి.
- (3) భూ సీకరణ, సహాయ, పునరావాస అధారిటీ / హైకోర్టు /సుప్రీంకోర్టు ఇచ్చిన డిక్టీ / అవార్డు  
విషయంలో పూర్తి మొత్తాన్ని కలెక్టరు / జిల్లా కలెక్టరు ద్వారా చెల్లించడానికి ఈ శాఖ బాధ్యత  
వహిస్తుంది.

**అభ్యర్థిస్తున్న ఏజెన్సీ**

ఫారం – సీ

ప్రకటన

(10వ మినహాయింపు ఇచ్చినప్పుడు చట్టంలోని 11వ విభాగం క్రింద)

(6/12 నియమం చూడండి)

ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం

రఘునాథ (ఎల్.ఎ) శాఖ

నెం.

తేదీ :

ప్రజా ప్రయోజనం అంటే ..... కోసం ..... రూమం ..... మండలం ..... జిల్లాలోని మొత్తం ..... ఎకరాల భూమి అవసరమని ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం / కలెక్టరు భావిస్తున్నారు.

అందువల్ల, పైన పేర్కొనబడిన ప్రాజెక్టు కోసం ..... రూమం ..... మండలం ..... జిల్లాలో దాదాపు ..... ఎకరాలు అంటే ..... పొక్కార్ల ప్రామాణిక కోలత గల భూమిని సీకరణ కోసం ప్రతిపాదించడమయిందని ప్రకటించడమయింది. సవివర వివరణ ఈ క్రింది విధంగా ఉంది.

వరుస సంఖ్య	సర్వే నెం.	పాక్క	భూమి	సీకరణ క్రింద ప్రాంతం (ఎకరాలలో)	ప్రయోజనం	సరిహద్దులు			
						ఉత్తరం	దక్షిణ	తూర్పు	పడమర

చెట్లు
రకం
సంఖ్య

నిర్మాణాలు	
రకం	విస్తరణ

2018, భూసీకరణ, పునరావాసం, పునఃస్థాపనలో నిష్పాకీక నష్టపరిహారం పొందే హక్కు, పారదర్శకత చట్టం (2018లోని 22వ చట్టం) ద్వారా సవరించబడిన విధంగా 2013, భూ సీకరణ, పునరావాసం, పునఃస్థాపనలో నిష్పాకీక నష్టపరిహారం పొందే హక్కు, పారదర్శకత చట్టం (2013లో 30వ చట్టం) లోని 11(1)వ విభాగంలోని నిబంధనల క్రింద సంబంధితులందరికీ ఈ ప్రకటనను చేయడమయింది.

పని గంటల సమయంలో ..... ఏదేని పని దినాన జిల్లా కలెక్టరు కార్యాలయంలో భూమి ప్రణాళికను తనిఖీ చేయవచ్చు. ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం/ కలెక్టర్-కం-సముచిత ప్రభుత్వం, సదరు చట్టంలోని 12వ విభాగంలో పొందుపరచి మరియు నిర్దిష్టపరచినట్లుగా భూమిని సర్వ చేయడం, ఏదేని భూమిని చదును చేయడం, భూమిని లోపలికి తువ్వడం లేదా బోర్డు వేయడం మరియు వారి పని యొక్క సక్కమమైన అమలు కోసం అవసరమైన అన్ని ఇతర చర్యలను చేపట్టి, వాటిని నమోదు చేయవలసిందిగా ..... అధిక్కత అధికారిని మరియు ..... అతని సిబ్బందిని కోరడమయింది.

చట్టంలోని 11(4) విభాగం క్రింద, కలెక్టరు పూర్వ ఆమోదం లేకుండా అట్టి ప్రకటనను ప్రచురించిన తేదీ నుండి ఏదేని లావాదేవీ లేదా ఏదేని భూమి యొక్క లావాదేవీల కారణం అంటే, అమ్మకం / కొనుగోలు మున్నగునవి లేదా అట్టి భూమిపై ఏవేని తాకట్టులను స్వప్రించడం ఏ వ్యక్తి చేయరాదు.

సీకరణకు సంబంధించి ఏవేని ఆక్షేపణలు ఉన్నట్లయితే, నష్టపరిహారానికి సంబంధించి సంప్రదింపుల ద్వారా పరిపూర్వం కోసం చట్టంలోని 15వ విభాగం క్రింద పొందుపరచినట్లుగా ఈ ప్రకటనను ప్రచురించిన తేదీ నుండి 60 (అరవై రోజులు) రోజుల లోపల ప్రయోజనం ప్రభావితమైన వ్యక్తిచే క్షేయములను జిల్లా కలెక్టరు / అధిక్కత అధికారి సమక్షంలో దాఖలు చేయవచ్చు.

జిల్లా కలెక్టరు

ప్రదేశం :

తేదీ :

ఫారం – డి

(7వ నియమం చూడండి)

**సంప్రదింపుల సంఘం ద్వారా పరిష్కారం కోసం క్లెయిములను కోరుతూ నేటీసు**

..... తేదీగల గెజిటు ..... పేజీలో ప్రచురించిన 2018, భూసీకరణ, పునరూపాసం, పునఃస్థాపనలో నిష్పాక్షిక నష్టపరిహారం పొందే హక్కు, పారదర్శకత చట్టం (2018లోని 22వ చట్టం) ద్వారా సపరించబడిన విధంగా 2013, భూ సీకరణ, పునరూపాసం, పునఃస్థాపనలో నిష్పాక్షిక నష్టపరిహారం పొందే హక్కు, పారదర్శకత చట్టం (2013లో 30వ చట్టం) లోని ప్రకటనను పురస్కరించుకొని ..... కోసం ప్రజా ప్రయోజనం నిమిత్తం ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్రంలోని ..... జిల్లాలోని ..... మండలంలోని ..... గ్రామంలోని ..... ఎకరాల ..... కొలతలు గల ..... సర్వ నెంబర్లలో పేర్కొన్న భూమి అవసరమయిందని ఇందుమూలంగా తెలియజేయడమయింది.

భూమిపై ప్రయోజనం గల వ్యక్తులందరినీ ..... (సమయం) లో ..... వద్ద ..... తేదీన సంప్రదింపుల సంఘం సమక్షంలో వారు వ్యక్తిగతంగా గానీ లేదా వారిచే అధికారం పొందిన వ్యక్తిగాగానీ హాజరవాయాలని, మరియు సంప్రదింపుల సంఘం ద్వారా వారి క్లెయిముల పరిష్కారానికి అంగీకారాన్ని తెలియజేయాలని కోరడమయింది.

**జిల్లా కలెక్టరు / సంప్రదింపుల సంఘం కన్యానర్**

ఫారం – ఇ 1

**భూ యజమానుల కోసం**

[7 (బి) (1) నియమాన్ని చూడండి]

రూ.10/-ల నాన్-జ్యుడిపియల్ స్టోంపు పేపరుపై డి.ఎల్.ఎల్.పి.సి. సమక్షంలో ప్రయోజనం గల వ్యక్తి(లు) ప్రాసి ఇవ్వపలసిన అఫిడవిట్

..... జిల్లాలోని ..... మండలం, ..... రూమంలోని ..... సర్వ సెంబర్ లోని భూమి యొక్క యజమాని / యజమానులు అయిన ..... కుమారుడు / భార్య / కుమార్తె అయిన శ్రీ / శ్రీమతి / కుమారి ..... అను నేను / మేము ..... ప్రయోజనం నిమిత్తం కలెక్టరుకు నా / మా సమ్మతి ద్వారా స్వచ్ఛంధ వికయం / వికయానికి ఇందుమూలంగా అంగీకరిస్తున్నాను/అంగీకరిస్తున్నాం.

పైన పేర్కొన్న భూమి యొక్క అసలు యజమాని / యజమానులమైన నేను / మేము ఆ భూమి ఎటువంటి ఆక్రమణలో లేదని నేను / మేము సత్యనిష్టతో ప్రమాణపూర్వకంగా వాగ్దానం చేస్తున్నాను. ఈ భూమి కోసం చెల్లించదగిన వికయ ప్రయోజనాన్ని నాకు చెల్లించనగును / ..... కు చెల్లించనగును.

పునరావాసం మరియు పునఃస్థాపన మున్నగు వాటి నిమిత్తం అవగతమైన జీవనోపాధి సప్తం / తత్సమానమైన వ్యయాలతోపాటు భూమికి చెందిన భూ సంబంధితాల వికయ ప్రయోజనాలన్నింటినీ కలిపి చెల్లించేందుకు నేను / మేము అంగీకరించదగిన వారమై జిల్లా స్టోయి సంప్రదింపుల సంఘంలో అంగీకరిస్తున్నాను.

ఏదేని న్యాయ స్థానం లేదా ఏదేని ఇతర ఫోరం / ప్రాధికార సంస్థలో అత్యధిక ప్రతిఫలం చెల్లింపు కోసం నేను / మేము క్లెయిం చేయమని, జిల్లా స్టోయి సంప్రదింపుల సంఘంలో ఖరారు చేసిన వికయ ఒప్పందానికి నేను / మేము కట్టబడి ఉంటామని నేను / మేము ఇందుమూలంగా ప్రకటిస్తున్నాను / ప్రకటిస్తున్నాము.

భూమి యజమానుల సంతకం మరియు పేరు

తేదీ :

కలెక్టర్ / అధీకృత ప్రతినిధి ధృవీకరణ

పేరు మరియు హోదా :

తేదీ :

ఫారం జి – III

(14వ నియమం చూడండి)

బహుందం

(భూ యజమానులతో)

(30వ, 31వ విభాగం క్రింద)

ఈ 20..... సంవత్సరంలో ..... నెలలో ..... తేదీన ..... ,

ఇక మీదట “యజమాని” అని పేర్కొనే ..... (సందర్భం లేదా అందుకు సంబంధించిన అర్థానికి వియద్దంగా ఉన్నప్పుడు తప్ప ఈ పదజాలంలో ఆయన వారసులు, అమలుదారులు, పరిపాలకులు చేరిపుంటారు) మరియు మరొక పక్షాన, సంప్రదింపు సంఘంచే సిఫారసు చేయబడి ఇక మీదట “అభ్యర్థిస్తున్న ఏజెన్సీ” అని పేర్కొనే ..... ద్వారా ప్రాతినిధ్యం పహాంచిన “అభ్యర్థిస్తున్న ఏజెన్సీ” మధ్య ఒప్పందాన్ని చేసుకోవడమయింది.

మరియు కాగా, ఇకమీదట సదరు భూమి/భూములుగా పిలవబడే ఈ క్రింద భూమి/భూములలో యజమాని/యజమానుల హక్కు, అధికారపత్రం, ప్రయోజనాలను ఈ క్రింది విధంగా నిర్దిష్టపర్చడమయింది :-

ఆస్తికి సృష్టిమైన యజమాని/యజమానులుగా ఉంటూ లేదా అంతిమంగా యజమాన్యత హక్కును కల్పించే సామర్థ్యం ఉండి అందులో ప్రయోజనంను కలిగివున్న వ్యక్తులను ఇకమీదట పేర్కొనడమయింది మరియు ఇందుమూలంగా ఈ క్రింది వాటాలను తెలియజేయడమయింది. అవేంటే :-

1. ..... తండ్రి పేరు ..... వాటా

2. ..... తండ్రి పేరు ..... వాటా

3. ..... తండ్రి పేరు ..... వాటా

మరియు కాగా, ..... తేదీగల నెం. ..... ప్రకటన క్రింద 2018, భూసేకరణ, పునరావాసం, పునఃస్థాపనలో నిష్పాక్షిక నష్టపరిహారం పొందే హక్కు, పారదర్శకత చట్టం (2018లోని 22వ చట్టం) ద్వారా సవరించబడిన 2013, భూ సేకరణ, పునరావాసం, పునఃస్థాపనలో నిష్పాక్షిక నష్టపరిహారం పొందే హక్కు, పారదర్శకత చట్టం (2013లో 30వ చట్టం) లోని 11వ విభాగం క్రింద సదరు భూమి/భూములను నేచ్చిపై చేస్తూ, సదరు చట్టం క్రింద ..... తేదీన వార్తపత్రికలో ప్రచురించడమయింది. మరియు కాగా ప్రభావితమైన వ్యక్తులు ప్రాతపూర్వకంగా వారి అంగీకారాన్ని తెలియజేశారు.

మరియు కాగా, యజమాని మరియు అబ్యర్థిస్తున్న ఏజెన్సీ ..... (జిల్లా) ..... (మండలం) ..... రూమంలో గల ..... విస్తీర్ణం కోసం ..... ఏక మొత్తం ఒప్పుందంగా ..... నష్టపరిహారం చెల్లింపు కోసం అంగీకరించారు ఏక మొత్తం ఒప్పుందం భూమి మార్కెట్ విలువను సూచిస్తుంది. ఇందులో నిర్మాణాల విలువ, చెట్ల విలువ, సౌలాటియం మరియు ఈ నియమావళి క్రింద పెడ్యాలు ప్రకారం పునరావాసం, పునఃస్థాపన చేరిపుంటుంది. అంతేగాక దానిని వారిమధ్య పంపిణీ ఇకమీదట పొందుపర్చడమయింది.

మరియు కాగా, యజమాని ఈ ఒప్పుందంలోని విషయాంశాలు, విధానంకు సంబంధించి ఏవేని వివాదాన్ని లేవనేత్తే ఉద్దేశాన్ని కలిగిలేదు మరియు ఈ ఒప్పుందంలోని నష్టపరిహారం, విషయాంశాలు, విధానం సంబంధించినంత మేరకు ఏదేని న్యాయస్థానానికి లేదా ప్రాధికార సంస్కరు ఏదేని సూచనను చేసే ఉద్దేశంతో లేదు.

భూ యజమానుల సంతకాలు

- 1.
- 2.
- 3.

కలెక్టరు ద్వారా ప్రాతినిధ్యం వహించబడే ప్రభుత్వం సంతకం.

ఫారం జి – IV

(భూ యజమానులు కానట్టి ఇతరులు)

(14వ నియమం చూడండి)

బహుందం

(30వ, 31వ విభాగం క్రింద)

ఈ 20..... సంవత్సరంలో ..... నెలలో ..... తేదీన ..... ,

ఒక పక్కాన ‘ప్రయోజనం గల వ్యక్తులు’ (సందర్భం లేదా అందుకు సంబంధించిన అర్థానికి విరుద్ధంగా ఉన్నప్పుడు తప్ప ఈ పదజాలంలో వారి వారసులు, అస్త్రీలు చేరిపుంటారు) మరియు సంప్రదింపు సంఘంచే సిఫారసు చేయబడి మరొక పక్కాన ఇక మీదట “ప్రభుత్వం” అని పిలవబడి కలెక్టరుచే ప్రాతినిధ్యం వహించిన “ప్రభుత్వం” మధ్య ఒప్పందాన్ని చేసుకోవడమయింది.

మరియు కాగా, ఇకమీదట సదరు భూమి/భూములుగా పిలవబడే ఈ క్రింద భూమి/భూములలో ప్రయోజనం గల పక్కం/పక్కాల హక్కు, ప్రయోజనాన్ని ఈ క్రింది విధంగా నిర్దిష్టపర్చడమయింది :-

సంబంధిత షరతులు/ప్రయోజనం స్వభావంతో ఈ దిగువ యజమానుల క్రింద ప్రయోజనం గల పక్కం/పక్కాలు భూమి /భూములను కలిగిపున్నాయి :-

1. ..... తండ్రి పేరు ..... ఖచ్చితమైన  
షరతులు  
మరియు ప్రయోజనం స్వభావం .....
2. ..... తండ్రి పేరు ..... ఖచ్చితమైన  
షరతులు  
మరియు ప్రయోజనం స్వభావం .....
3. ..... తండ్రి పేరు ..... ఖచ్చితమైన  
షరతులు  
మరియు ప్రయోజనం స్వభావం .....

మరియు కాగా ..... తేదీగల నెం. ..... ప్రకటన క్రింద 2018, భూసేకరణ, పునరావాసం, పునఃస్థాపనలో నిష్పక్షిక నష్టపరిపోరం పొందే హక్కు, పారదర్శకత చట్టం (2018లోని 22వ చట్టం) ద్వారా సవరించబడిన 2013, భూ సేకరణ, పునరావాసం, పునఃస్థాపనలో నిష్పక్షిక నష్టపరిపోరం పొందే హక్కు, పారదర్శకత చట్టం (2013లో 30వ చట్టం) లోని 11వ విభాగం క్రింద సదరు భూమి/భూములను నేటిపై చేస్తూ, సదరు చట్టం క్రింద ..... తేదీన వార్తాపత్రికలో ప్రచురించడమయింది. మరియు కాగా ప్రభావితమైన వ్యక్తులు ప్రాతపూర్వకంగా వారి అంగీకారాన్ని తెలియజేశారు.

మరియు కాగా, ప్రయోజనం గల పక్షం మరియు అభ్యర్థిస్తున్న ఏజెన్సీ ..... (జిల్లా) ..... (మండలం) ..... ర్మామంలో గల ..... విస్తీర్ణం కోసం ..... ఏక మొత్తం ఒప్పందంగా ..... నష్టపరిపోరం చెల్లింపు కోసం అంగీకరించారు. ఏక మొత్తం ఒప్పందం చట్టం క్రింద నియమావళికి గల పెడ్యాలులో పొందుపర్చిన నిబంధనల ప్రకారం పునరావాసం, పునఃస్థాపన ప్రయోజనాలను సూచిస్తుంది.

మరియు కాగా, ప్రయోజనం గల పక్షాలు ఈ ఒప్పందంలోని విషయాంశాలు, విధానంకు సంబంధించి ఏవేని వివాదాన్ని లేవనేత్తే ఉద్దేశాన్ని కలిగిలేదు మరియు యజమాని/ప్రయోజనం గల వ్యక్తి ఈ ఒప్పందంలోని నష్టపరిపోరం, విషయాంశాలు, విధానం సంబంధించినంత మేరకు ఏదేని న్యాయస్థానానికి లేదా ప్రాధికార సంస్కు ఏదేని సూచనను చేసే ఉద్దేశంతోను లేదు.

భూమిపై ప్రయోజనం గల వ్యక్తుల సంతకాలు

1.

2.

3.

కలెక్టరు ద్వారా ప్రాతినిధ్యం వహించే ప్రభుత్వం సంతకం.

## ఫారం జి - I

(9వ నియమం చూడండి)

బహుందం

(భూ యజమానులతో)

(23వ, 31వ విభాగం క్రింద)

ఈ 20..... సంవత్సరంలో ..... నెలలో ..... తేదీన .....

..... ఇక మీదట “యజమాని” అని పిలవడమవుతుంది (సందర్భం లేదా అందుకు సంబంధించిన అర్థానికి విరుద్ధంగా ఉన్నప్పుడు తప్ప ఈ పదజాలంలో అతని వారసులు, అమలుదారులు చేరిపుంటారు) మరియు ..... ద్వారా ప్రాతినిధ్యం వహించిన “అభ్యర్థిస్తున్న ఏజెన్సీ” మధ్య ఒప్పందాన్ని చేసుకోవడమయింది. మరొక పక్షాన, సంప్రదింపు సంఘంచే సిఫారసు చేయబడి ఇక మీదట “అభ్యర్థిస్తున్న ఏజెన్సీ” అని పిలవడమవుతుంది.

మరియు కాగా, ఇకమీదట సదరు భూమి/భూములుగా పిలవబడే ఈ క్రింద భూమి/భూములలో యాజమాని/యాజమానుల హక్కు, అధికారపత్రం, ప్రయోజనాలను ఈ క్రింది విధంగా నిర్దిష్టపుర్వాడమయింది :-

ఆస్తికి సృష్టిమైన యజమాని/యజమానులుగా ఉంటూ లేదా అంతిమంగా యాజమాన్యత హక్కును కల్పించే సామర్థ్యం ఉండి అందులో ప్రయోజనంను కలిగిపున్న వ్యక్తులను ఇకమీదట పేర్కొనడమయింది. మరియు ఇందుమూలంగా ఈ క్రింది వాటాలను తెలియజేయడమయింది. అవేపంటే :-

1. ..... తండ్రి పేరు ..... వాటా
2. ..... తండ్రి పేరు ..... వాటా
3. ..... తండ్రి పేరు ..... వాటా

మరియు కాగా, ..... తేదీగల నెం. ..... ప్రకటన క్రింద 2018, భూసీకరణ, పునరావాసం, పునఃస్థాపనలో నిష్పాక్షిక నష్టపరిహారం పొందే హక్కు, పారదర్శకత చట్టం (2018లోని 22వ చట్టం) ద్వారా సవరించబడిన 2013, భూ సీకరణ, పునరావాసం, పునఃస్థాపనలో నిష్పాక్షిక నష్టపరిహారం పొందే హక్కు, పారదర్శకత చట్టం (2013లో 30వ చట్టం) లోని 11వ విభాగం క్రింద సదరు భూమి/భూములను నేటిష్ట చేస్తూ, సదరు చట్టం క్రింద ..... తేదీన వార్తాపత్రికలో ప్రచురించడమయింది. మరియు కాగా ప్రభావితమైన వ్యక్తులు ప్రాతపూర్వకంగా వారి అంగీకారాన్ని తెలియజేశారు.

మరియు కాగా, యజమాని మరియు అభ్యర్థిస్తున్న ఏజెన్సీ ..... (జిల్లా) ..... (మండలం) ..... గ్రామంలో గల ..... విస్తీర్ణం కోసం ..... ఏక మొత్తం ఒప్పుందంగా ..... నష్టపరిహారం చెల్లింపు కోసం అంగీకరించారు ఏక మొత్తం ఒప్పుందం భూమి మార్కెట్ విలువను సూచిస్తుంది. ఇందులో నిర్మాణాల విలువ, చెట్ల విలువ, నౌలాటియం మరియు ఈ నియమావళి క్రింద పెడ్వాలు ప్రకారం పునరావాసం, పునఃస్థాపన చేరివుంటుంది. అంతేగాక దానిని వారిమధ్య పంపిణీ ఇకమీదట పొందుపర్చడమయింది.

మరియు కాగా, యజమాని ఈ ఒప్పుందంలోని విషయాంశాలు, విధానంకు సంబంధించి ఏవేని వివాదాన్ని లేవన్నేతే ఉద్దేశాన్ని కలిగిల్లా మరియు ఈ ఒప్పుందంలోని నష్టపరిహారం, విషయాంశాలు, విధానం సంబంధించినంత మేరకు ఏదేని న్యాయస్థానానికి లేదా ప్రాధికార సంస్కరు ఏదేని సూచనను చేసే ఉద్దేశంతో లేరు.

భూ యజమానుల సంతకాలు

1.

2.

3.

**అభ్యర్థిస్తున్న ఏజెన్సీ సంతకం**

సంప్రదింపుల సంఘం కన్వీనర్ చే ధృవీకరించడమయింది

ఫారం జి – II

(భూ యజమానులు కానట్టి ఇతరులు)

(9వ నియమం చూడండి)

బహుందం

(23వ, 31వ విభాగం క్రింద)

ఈ 20..... సంవత్సరంలో ..... నెలలో ..... తేదీన ..... ,

ఈక పక్షాన ప్రయోజనం గల వ్యక్తులు (సందర్భం లేదా అందుకు సంబంధించిన అర్థానికి విరుద్ధంగా ఉన్నప్పుడు తప్ప ఈ పదజాలంలో వారి వారసులు, అస్త్రీలు చేరివుంటారు) మరియు అభ్యర్థిస్తున్న ఏజన్సీచే మరొక పక్షాన ఇక మీదట “అభ్యర్థిస్తున్న ఏజన్సీ” అని పిలవబడి అభ్యర్థిస్తున్న ఏజన్సీచే ప్రాతినిధ్యం వహించిన “ప్రభుత్వం” మధ్య బహుందాన్ని చేసుకోవడమయింది.

మరియు కాగా, ఇకమీదట సదరు భూమి/భూములుగా పిలవబడే ఈ క్రింద భూమి/భూములలో ప్రయోజనం గల పక్షం/పక్షాల హక్కు, ప్రయోజనాన్ని ఈ క్రింద విధంగా నిర్దిష్టపర్వదమయింది :-

సంబంధిత పురతులు/ప్రయోజనం స్వభావంతో ఈ దిగువ యాజమానుల క్రింద ప్రయోజనంగా పక్షం/పక్షాలు భూమి /భూములను కలిగివున్నాయి :-

1. ..... తండ్రి పేరు ..... ఖచ్చితమైన  
పురతులు

మరియు ప్రయోజనం స్వభావం .....

2. ..... తండ్రి పేరు ..... ఖచ్చితమైన  
పురతులు

మరియు ప్రయోజనం స్వభావం .....

3. .... తండ్రి పేరు ..... ఖచ్చితమైన  
పురతలు

మరియు ప్రయోజనం స్వభావం .....

మరియు కాగా, ..... తేదీగల నెం. ..... ప్రకటన కీంద 2018, భూసీకరణ,  
పునరావాసం, పునఃస్థాపనలో నిష్పాతీక నష్టపరిహారం పొందే హక్కు, పారదర్శకత చట్టం (2018లోని 22వ  
చట్టం) ద్వారా సవరించబడిన 2013, భూ సీకరణ, పునరావాసం, పునఃస్థాపనలో నిష్పాతీక నష్టపరిహారం  
పొందే హక్కు, పారదర్శకత చట్టం (2013లో 30వ చట్టం) లోని 11వ విభాగం కీంద సదరు  
భూమి/భూములను నోటిఫై చేస్తూ, సదరు చట్టం కీంద ..... తేదీన వార్తాపత్రికలో  
ప్రచురించడమయింది. మరియు కాగా ప్రభావితమైన వ్యక్తులు త్రాతపూర్వకంగా వారి అంగీకారాన్ని  
తలియజేశారు.

మరియు కాగా, ప్రయోజనం గల పక్షం మరియు అబ్యర్థిస్తున్న ఏజెన్సీ ..... (జిల్లా)  
..... (మండలం) ..... రూమంలో గల ..... విస్తీర్ణం కోసం  
..... ఏక మొత్తం ఒప్పందంగా ..... నష్టపరిహారం చెల్లింపు కోసం  
అంగీకరించారు. ఏక మొత్తం ఒప్పందం చట్టం కీంద నియమావళికి గల పెడ్యాలులో పొందుపర్చిన  
నిబంధనల ప్రకారం పునరావాసం, పునఃస్థాపన ప్రయోజనాలను సూచిస్తుంది.

మరియు కాగా, ప్రయోజనం గల పక్షాలు ఈ ఒప్పందంలోని విషయాంశాలు, విధానంకు సంబంధించి ఏదేవి  
వివాదాన్ని లేవనేత్తే ఉద్దేశాన్ని కలిగిలేదు మరియు యజమాని/ప్రయోజనం గల వ్యక్తి ఈ ఒప్పందంలోని  
నష్టపరిహారం, విషయాంశాలు, విధానం సంబంధించినంత మేరకు ఏదేవి న్యాయస్థానానికి లేదా ప్రాధికార  
సంస్కు ఏదేవి సూచనను చేసే ఉద్దేశంతోను లేదు.

భూమిపై ప్రయోజనం గల వ్యక్తుల సంతకాలు

- 1.
- 2.
- 3.

అబ్యర్థిస్తున్న ఏజెన్సీ సంతకం

సంప్రదింపుల సంఘం కన్వీనరుచే ధృవీకరించడమయింది.

ఫారం – ౪ II

(భూ యజమానుల కాన్ట్టీ ఇతరుల కోసం)

(7 (బి) (ii) వ నియమాన్ని ఘాడండి)

నేను/మేము అనగా ..... గారి కుమారుడు/భార్య/కూతురు అయిన శ్రీ/శ్రీమతి/కుమారి

..... అనబడే నేను/మేము ..... జిల్లా .....

మండలం ..... ర్షామంలోని ..... సర్వే సెంబరులో గల భూమిపై ప్రయోజనాన్ని

కలిగిపున్న వ్యక్తులుగా ఉన్నాను/ఉన్నాం.

నేను/మేము సదరు భూమిపై ప్రయోజనం వున్న వ్యక్తిగా నా/మా క్లెయింకు మద్దతుగా

..... దస్తావేజును జతపరుస్తున్నాను/ము.

నేను / మేము చట్టంలోని సంబంధిత నిబంధనల ప్రకారం ఏక మొత్తంగా ఆర్ & ఆర్ ప్రయోజనాలను స్వీకరించడానికి ఇందుమూలంగా అంగీకరింస్తున్నాను/ము.

నేను/మేము ఏదేని న్యాయ స్థానం లేదా ఏదేని ఇతర ఫోరం/ ప్రాధికార సంస్థలో అధిక ప్రతిపత్తి చెందిన కోసం క్లెయిం చేయనని/చేయమని మరియు జిల్లా స్థాయి సంప్రదింపుల కమిటీచే ఖరారు చేయబడిన మొత్తానికి కట్టుబడి ఉంటానని / ఉంటామని / ఇందుమూలంగా ప్రకటిస్తున్నాను/ప్రకటిస్తున్నాం.

ప్రయోజనం వున్న వ్యక్తుల సంతకం, హరు

తేదీ :

ఫారం – ఎఫ్

జిల్లా కలెక్టరుచే ప్రకటన

(7 (సి) వ నియమం చూడండి)

**ప్రజా ప్రయోజనం కోసం ప్రాజెక్టు కోసం భూమి సీకరణ కోసం**

..... తేదీగల నెం. ..... లేఖ ద్వారా ప్రకటన జారీ చేయబడి,  
..... లో ప్రచురించబడింది.

సదరు ప్రకటనకు స్పందనగా, ఈ క్రింది ప్రభావిత వ్యక్తులు (భూ యజమానులు మరియు ఇతరులు)  
సంప్రదింపుల ద్వారా వారి క్లెయింలను పరిష్కరించుకోవడానికి ముందుకు వచ్చారు. అంగీకరిస్తున్న  
ప్రభావిత వ్యక్తుల వివరాలు ఈ క్రింది విధంగా ఉన్నాయి.

(i) భూ యజమానులు

భూ యజమాని పేరు, చిరునామా	సర్వ నెం.	విస్తరం	రిమార్కులు
--------------------------	-----------	---------	------------

(ii) భూ యజమానులు కానట్టి ఇతరులు

ప్రయోజనం ఉన్న వ్యక్తి పేరు, చిరునామా	సర్వ నెం.	విస్తరం	ప్రయోజనం స్వభావం
--------------------------------------	-----------	---------	------------------

ఈ ప్రకటన ప్రచురణ తేదీ నుండి 7 రోజులలోపు ఏవేని క్లెయిం మరియు ఆశ్చేపణలు ఉన్నట్లయితే, వాటిని  
జిల్లా కలెక్టరు/కలెక్టరు సమకంలో దాఖిలు చేయవలసిందిగా కోరుతూ ఇందుమూలంగా  
ప్రకటించడమయింది.

జిల్లా కలెక్టరు / కలెక్టరు సంతకం

తేదీ :